

Impozitul și taxa pe clădiri

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice
Art.251 alin.(3)

| TIPUL CLĂDIRII | VALOAREA IMPOZABILĂ Lei/m ² de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice | | | |
|---|--|--|--|--|
| | NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2014 | | NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2015 | |
| | Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire | Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire | Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire | Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament chimic și/sau termic | 1122 | 666 | 1122 | 666 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 305 | 239 | 305 | 239 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 190 | 172 | 190 | 172 |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 114 | 75 | 114 | 75 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității III |
|----------------------------|---------------------------|
| A | 2,30 |
| B | 2,20 |
| C | 2,10 |
| D | 2,00 |

1.În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare de 0,1% și cu coeficientul de zonă și rang al localității(cifrele din Anexa 1A).

2.**Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scărilor și teraselor neacoperite.

3.În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corecție** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10.

4.**Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

-cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani de la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință;

-cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referință.

5.În cazul **clădirii** utilizată ca locuință, **a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați**, valoarea impozabilă a acesteia, determinată conform celor prezentate mai sus, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

6.În cazul în care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminării** se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

7.Pentru contribuabilii **persoane fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință**, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează:

-cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

-cu150% pentru cea de-a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu;

-cu 300% pentru cea de-a treia clădire și următoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu;

7.1.Persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin **succesiune** legală nu intră sub incidența prevederilor punctului 7.

8.Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează prin înmulțirea valorii de inventar a clădirii ,cu cota de impozit propusă pentru anul 2013, care este de **1%** la clădirile reevaluate în ultimii 3 ani , **10%** pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 3 ani anteriori anului fiscal de referinta si **30%** pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimi 5 ani anteriori anului fiscal de referinta;

9.Cota de impozit pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a cladirii.

10. Sunt exceptate de la prevederile punctului 9 structurile care au autorizatie de construire in perioada de valabilitate, daca au inceput lucrarile in termen de cel mult 3 luni de la data emiteri autorizatiei de construire.

Anexa 2

Impozitul și taxa pe teren

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-terenuri cu construcții

Art.258 alin.(2)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul pe teren **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2A).

Anexa 2A

| Zona în cadrul localității | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| | (lei/ha) | (lei/ha) |
| Rangul localității | III | III |
| A | 7.854 | 7.854 |
| B | 5.336 | 5.336 |
| C | 2.536 | 2.536 |
| D | 1.476 | 1.476 |

- 1 m²=0,0001 ha

Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan-orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții

Art.258 alin(4)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren **se stabilește** prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha. cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție.

Anexa 2B

| r. Crt | Categoria de folosință | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | | | | Nivelurile propuse pentru anul 2015 | | | |
|-----------|--|--------------------------------------|----|----|----|-------------------------------------|----|----|----|
| | | Zona(lei/ha) | | | | Zona(lei/ha) | | | |
| | | A | B | C | D | A | B | C | D |
| 1 | Teren arabil | 34 | 26 | 22 | 19 | 34 | 26 | 22 | 19 |
| 2 | Pășune | 26 | 22 | 19 | 15 | 26 | 22 | 19 | 15 |
| 3 | Fâneată | 26 | 22 | 19 | 15 | 26 | 22 | 19 | 15 |
| 4 | Vie | 56 | 42 | 34 | 22 | 56 | 42 | 34 | 22 |
| 5 | Livadă | 64 | 56 | 42 | 34 | 64 | 56 | 42 | 34 |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 34 | 26 | 22 | 19 | 34 | 26 | 22 | 19 |
| 7 | Teren cu apă | 19 | 15 | 9 | x | 19 | 15 | 9 | x |
| 8 | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 9 | Teren neproductiv | x | x | x | x | x | x | x | x |

- 1 m²=0,0001 ha
- Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul III

**LISTA CUPRINZÂND ZONAREA TERENURILOR DIN INTARVILANUL LOCALITĂȚII
BAIA DE ARIEȘ**

ZONA A

- str. Piața Băii
- str. Republicii până la intersecția cu str. Izvoarelor
- str. Minerilor până la intersecție cu Primaverii
- str. 22 Decembrie până la intersecția cu str.Stadionului, inclusiv fam.Fonoage Ileana
- str. Arieșului cu toate blocurile
- str. Tarinei pana la Chirila Ana
- str. Motilor
- str. Dr.Lazăr Chirilă până la fam. Anca Elena, inclusiv
- str. Avram Iancu pana la fam. Candrea Rodica inclusiv
- str. Ioan Pățcaș
- str. Calea Turzii-proprietățile de la șoseaua națională

ZONA B

- str. Uzinei
- str. Transformatorului
- str. Bazinelor până la intersecția cu str.Țarinei
- str. Avram Iancu de la fam. Candrea Rodica
- str. Florilor, str 9 Mai, str. Stadionului
- str. 22 Decembrie de la intersecția cu str. Stadionului
- str. Țarinei de la Chirila Ana pana la intersecția cu str. Bazinelor
- str. Dr.Lazăr Chirilă de pe malul drept al Văii Cioara
- str. Republicii de la intersecția cu str. Izvoarelor până la podul peste Valea Ciorii
- str. Minerilor de la intersecția cu Primaverii până la intersecția cu str. 1 Mai
- str. 1 Mai

ZONA C

- str. Amurgului
- str. Iazul Morii, str. Merilor, str. Fântînilor
- str. Primăverii
- str. 8 Martie
- str. Izvoarelor
- str. Calea –Turzii
- str. Țarinei de la intersecția cu str. Bazinelor până la intersecția cu str. 1 Mai

ZONA D

- str. Minerilor de la intersecția cu str. 1 Mai
- str. Hărmăneasa
- str. Brazilor
- str. Prunilor
- str. Republicii de la podul de peste Valea –Ciorii până la fam.Joco Andrei

SATE APARTINATOARE ORASULUI BAIA DE ARIES
RANGUL V,ZONA A

- Muncelu
- Sartăș
- Brăzești

Cioara de Sus
Simulești

NOTA:

Orasul Baia de Aries face parte din categoria localitatilor de RANG III, iar satele Muncel Sartas, Brazesti, Cioara de Sus si Simulesti sunt sate apartinatoare orasului conform Legii nr. 2/1968 republicata privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei si sunt incadrate conform Legii nr. 35/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national- sectiunea IV reseaua de localitati art.2, alin 1 lit"r", ca localitati de rangul V.

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

Art.258 alin(6)

Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan **se calculează** prin înmulțirea suprafeței exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficienții de corecție corespunzători prevăzuți de art.251 alin(5) din Legea 343/01.08.2006 in functie de zonarea prevezuta la anexa

Anexa 2D

| Nr. crt. | Categoricia de folosință | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | | | | Nivelurile propuse pentru anul 2015 | | | |
|----------|---------------------------------------|--------------------------------------|----|----|----|-------------------------------------|----|----|----|
| | | Zona(lei/ha) | | | | Zona(lei/ha) | | | |
| | | A | B | C | D | A | B | C | D |
| 1. | Terenuri cu construcții | 37 | 34 | 30 | 27 | 37 | 34 | 30 | 27 |
| 2. | Teren arabil | 60 | 57 | 55 | 50 | 60 | 57 | 55 | 50 |
| 3. | Pășune | 34 | 30 | 27 | 23 | 34 | 30 | 27 | 23 |
| 4. | Fâneață | 34 | 30 | 27 | 23 | 34 | 30 | 27 | 23 |
| 5. | Vie pe rod | 67 | 64 | 60 | 57 | 67 | 64 | 60 | 57 |
| 6. | Vie până la intrarea pe rod | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 7. | Livadă pe rod | 67 | 64 | 60 | 57 | 67 | 64 | 60 | 57 |
| 8. | Livada până la intrarea pe rod | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 9. | Pădure | 20 | 16 | 14 | 9 | 20 | 16 | 14 | 9 |
| 10. | Pădure în vârstă de până la 20 de ani | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 11. | Terenuri cu apă | 7 | 6 | 2 | 1 | 7 | 6 | 2 | 1 |
| 12. | Terenuri cu amenajări piscicole | 41 | 37 | 34 | 30 | 41 | 37 | 34 | 30 |
| 13. | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x | x | x | x | x |
| 14. | Teren neproductiv | x | x | x | x | x | x | x | x |

- Coeficienții de corecție sunt cei prevăzuți în tabelul de mai jos:

| Zona în cadrul localității | Rangul localității III |
|----------------------------|---------------------------|
| A | 2,30 |
| B | 2,20 |
| C | 2,10 |
| D | 2,00 |

NOTĂ: Se scutesc de la plata poziției numărul 2 "teren arabil" în suprafață de până la 5 hectare, veteranii de război, văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, strămutații, refugiații și foștii deținuți politic.

Anexa 2 E

LISTA CUPRINZAND ZONAREA TERENULUI DIN EXTRAVILAN A ORASULUI BAIA DE ARIES, AN 2015

| Nr. crt. | DENUMIREA | AN 2015 |
|----------|---|---------|
| | BAIA DE ARIES | |
| 1 | Magulice, Stramntura, Grosama, Carpini, Fruntea, Marhau, Tarina Malai, Grui, Gutri, Harlost, Tarina Baii; | A |
| 2 | Dealul Gropii, Lacu, Hidiu, Ferede, Pester, Hanau, Stanisoara, Ambru, Catiu, Baia Rosie, Dealul Baii, Pruni, Dealul Plesii, Benta, Fundoiaie, Ples, Mica- Mare, Fata Socilor, Dambul Pinului, Parul Fundoii, Dambul lui Bioan, Dambul Tarasti; | B |
| 3 | Vartop, Tataguri, Parajinosu, Arina, Honca Catului, Dealul Masteceni, Obarsia, Jematoare, Muntele din Sus, Coltul Cioranului, Copartul; | C |
| | SARTAS | |
| 4 | Lacurele, Dumbrava, Presaca, Teiu, Fata, Ples, Campul Deamului, Ciuntirei, Zapoad, Poduri, | B |
| 5 | Tolosoaia, Dostina, Barla, Frantura, Carunari, Peleigaru, Sestini, Dealul Bunuti, Dealul Bostanului, Citera, Bulz, Poeni, Frunti, Jimel, Colturele, Macuri, Corburi, Obarsie, Cabalas, Vartop, Lazuri, Zmida; | C |
| | MUNCEL | |
| 6 | Horaita, Brusturel, Onesti, Honci, Stana, Poiana Bearta, Gaunoaia, Fantana Rece, Calugaru, Honca, Runcu, Fulgeris, Dostina Danesti, Dumbrava, Arini, Paltini, Contiu, Curatura, Dealul Malai, Coasta Carului, Zapoad, Coasta Malaesti, Bercurile, | B |
| 7 | Dimbul Sasului, Sestini, Barla, Tolosoaia, Poiana, Dambul Neagului, Piatra Caprii, Copartu, Parajinosu, Poinita-Cerbul, Pietris, Dambul, Sutetiului, Dambul Plopilor | C |
| | BRAZESTI | |
| 8 | Gura Dosului, Runculet, Poiana, Jezuinile, Bira, Obarsie, Sestini, Odrheie, Ples, Dumoaia, Troasele, Arsuri, Gruiul Porcului, Daboarda, Zapoad, Ovesele, Sesu Dealului, Coasta Corbului, Vartop, Zmida, Bobaia, Poduri, Gruiu Ursului | B |
| 9 | Negoiul, Secaturi, Hiacul Borii, Temnicioara, Picioragu, Bulzu, Cerbice, Sesu, Preluci, Olter, Cabalasu, Vranita, Ghiba, Orziste, | C |
| | CIOARA DE SUS | |
| 10 | Muntele din Jos, Stiubei, Vacaroi, Curu Dealului, Dealul Damianului, Plaiu, Fataciuni, Crocu, Varatic, Fata Varaticilor, Lacu, Macavesti, Tarina Ciorii, Pe Vale, Simulesti; | B |
| 11 | Coltul Cioranului, Moga, Sub Vacaroi, Cristov, Hotar, Vartop, Teiu, Poiana Plesia, Meterg, Citera Neagra, Talnaru, Rapoasele, Casele Fundoiaie, Temnicioara, Dostina, Preluca Cucilor | C |

Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.263 alin(2)

Anexa 3A

| Tipuri de autovehicule | Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta | Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din acesta |
|--|--|---|
| Vehicule înmatriculate | Nivelul aprobat pentru 2014 | Nivelul propus pentru 2015 |
| 1.Motorete ,scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv | 10 | 10 |
| 2.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv | 22 | 22 |
| 3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv | 72 | 72 |
| 4.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv | 144 | 144 |
| 5.Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³ | 290 | 290 |
| 6.Autobuze, autocare, microbuze | 29 | 29 |
| 7.Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv | 36 | 36 |
| 8.Tractoare înmatriculate | 22 | 22 |
| Vehicule înregistrate | | |
| 1. Vehicule cu capacitatea cilindrica | | |
| 1.1Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica<4800 cmc | 2 | 2 |
| 1.2Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica>4800 cmc | 4 | 4 |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 50 | 50 |

Anexa 3 B

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

| Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | Impozitul (în lei,/an) | |
|---|--|--|
| | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. doua axe | | |
| 1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0 | 133 |
| 2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 133 | 367 |
| 3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 367 | 517 |
| 4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 517 | 1.169 |
| 5.Masa de cel puțin 18 tone | 517 | 1.169 |
| II. 3 axe | | |
| 1.Masa de cel puțin 15 tone dar mai mica de 17 tone | 133 | 231 |
| 2. Masa de cel puțin 17tone dar nu mai mica de 19 tone | 231 | 474 |
| 3.Masa cu cel puțin 19 tone dar mai mica de 21tone | 474 | 615 |
| 4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 615 | 947 |
| 5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 947 | 1.472 |
| 6.Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 947 | 1.472 |
| 7.Masa de cel puțin 26 de tone | 947 | 1.472 |
| III. 4 axe | | |
| 1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 615 | 623 |
| 2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 623 | 973 |
| 3.Masa de cel puțin de 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 973 | 1.545 |
| 4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.545 | 2.291 |
| 5.Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1.545 | 2.291 |
| 6.Masa de cel puțin 32 tone | 1.545 | 2.291 |

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Anexa 3C

| Numărul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa | Impozitul, (în lei/an) | |
|---|--|--|
| | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I. 2+1 axe | | |
| 1.Masa de cel puțin 12 tone dar mai mica de 14 tone | 0 | 0 |
| 2.Masa de cel puțin 14 tone dar mai mica de 16 tone | 0 | 0 |
| 3.Masa de cel puțin 16 tone dar mai mica de 18 tone | 0 | 60 |
| 4.Masa de cel puțin 18 tone dar mai mica de 20 tone | 60 | 137 |
| 5.Masa de cel puțin 20 tone dar mai mica de 22 tone | 137 | 320 |
| 6.Masa de cel puțin 22 tone dar mai mica de 23 tone | 320 | 414 |
| 7.Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone | 414 | 747 |

| | | |
|--|-------|-------|
| 8.Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 28 tone | 747 | 1.310 |
| 9. Masa de cel putin 28 tone | 747 | 1.310 |
| II. 2+2 axe | | |
| 1.Masa de cel putin 23 tone dar mai mica de 25 tone | 128 | 299 |
| 2.Masa de cel putin 25 tone dar mai mica de 26 tone | 299 | 491 |
| 3.Masa de cel putin 26 tone dar mai mica de 28 tone | 491 | 721 |
| 4.Masa de cel putin 28 tone dar mai mica de 29 tone | 721 | 871 |
| 5.Masade cel putin 29 tone dar mai mica de 31 tone | 871 | 1.429 |
| 6.Masa de cel putin 31 tone dar mai mica de 33 tone | 1.429 | 1.984 |
| 7.Masa de cel putin33 tone dar mai mica de 36 tone | 1.984 | 3.012 |
| 8.Masa de cel putin 36 tone dar mnai mica de 38 tone | 1.984 | 3.012 |
| 9.Masa de cel putin 38 tone | 1.984 | 3.012 |
| II 2+3 axe | | |
| 1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone | 1.579 | 2.197 |
| 2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone | 2.197 | 2.986 |
| 3. Masa de cel putin 40one | 2.197 | 2.986 |
| IV. 3+2 axe | | |
| 1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone | 1.395 | 1.937 |
| 2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone | 1.937 | 2.679 |
| 3.Masa de cel putin 40 tone dar mai mica de 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| 4.Masa de cel putin 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| V. 3+3 axe | | |
| 1.Masa de cel putin 36 tone dar mai mica de 38 tone | 794 | 960 |
| 2.Masa de cel putin 38 tone dar mai mica de 40 tone | 960 | 1.434 |
| 4.Masa de cel putin 40 tone dar mai mica de 44 tone | 1.434 | 2.283 |
| 5.Masa de cel putin 44 tone | 1.434 | 2.283 |

Remorci,semiremorci sau rulote
Art.263 alin.(6)

Anexa 3D

| Masa totală maximă autorizată | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 Impozit (lei/an) | Nivelurile propuse pentru anul 2015 Impozit (lei/an) |
|--|--|---|
| a)până la 1 tona inclusiv | 9 | 9 |
| b)peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 34 | 34 |
| c)peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52 | 52 |
| d)peste 5 tone | 64 | 64 |

Termene de plată

1)Impozitele și taxele pe bunurile deținute în proprietate de către persoanele fizice sau juridice (clădiri, terenuri, mijloace de transport), se plătesc anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2)Impozitele/taxele anuale datorate bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la 31 martie inclusiv a anului în curs.

3) Pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor de mai sus , datorate pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se poate acorda conform art.255 alin.2, art.260 alin. 2 si art. 265 alin. 2, o bonificatie de pana la 10% stabilita prin hotararea consiliului local

| Categoria de impozit | Prevazuta de Codul Fiscal | Aprobata pentru anul 2014 | Propusa pentru anul 2015 |
|----------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Impozit cladiri | Pana la 10% | 10% | 10% |
| Impozit teren | Pana la 10% | 10% | 10% |
| Impozit auto | Pana la 10% | 10% | 10% |

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

| Art.267 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u> | Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012 | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
|--|---|---|---|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism: | | | |
| a)până la 150 m ² inclusiv | 5-6 lei | 5 lei | 5 lei |
| b)între 151 m ² și 250 m ² inclusiv | 6-7 lei | 6 lei | 6 lei |
| c)între 251 m ² și 500 m ² inclusiv | 7-9 lei | 8 lei | 8 lei |
| d)între 501 m ² și 750 m ² inclusiv | 9-12 lei | 10 lei | 10 lei |
| e)între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv | 12-14 lei | 12 lei | 12 lei |
| f)peste 1000 m ² | 14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ² | 12+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ² | 14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ² |
| Art.267 alin.(3)-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. | | | |
| | Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012 | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
| Art.267 alin.(4)-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări. | între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² afectat | 7 lei pentru fiecare m ² afectat | 7 lei pentru fiecare m ² afectat |
| Art.267 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier | | | |
| Art.267 alin.(6)-Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție. | | | |
| | Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012 | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
| Art.267 alin.(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor. | între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție | 7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție | 7 lei/m ² de suprafață ocupată de construcție |
| Art.267 alin.(8)-Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art.267 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente. | | | |

Art.267 alin.(9) –Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri.În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

Art.267 alin.(10) –Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

| | Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012 | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
|---|---|---|--|
| Art.267 alin.(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | între 0 și 13 lei inclusiv pentru fiecare racord | 11 lei pentru fiecare racord | 11 lei pentru fiecare racord |
| Art.267 alin(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean. | între 0 și 15 lei inclusiv | 13 lei | 13 lei |
| Art.267 alin(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă. | între 0 și 9 lei inclusiv | 8 lei | 8 lei |

NOTĂ: Taxa de săpătură se asimilează cu art.267 alin.(4)

Art.267 alin(15)-În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.

| | Nivelurile prevăzute de HG 1309/27.12.2012 | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 | Nivelurile propuse pentru anul 2015 |
|---|--|--|--|
| Art.268 alin(1) -Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice: - in mediul rural -în mediul urban | Intre 0 si 15 lei între 0 și 80 lei inclusiv | 13 lei 69 lei | 13 lei 69 lei |
| Art.268 alin.(2) -Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare. | între 0 și 20 lei inclusiv | 17 lei | 17 lei |
| Art.268 alin.(3) -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale. | între 0 și 32 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² | 28 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² | 28 lei pentru fiecare m ² sau fracțiune de m ² |
| Art.268 alin(4) -Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător. | între 0 și 80 lei inclusiv | 69 lei | 69 lei |

Art.268 alin.(5)-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

| Specificare | Nivelul prevăzut de HG1309/27.12.2012 | Nivelul aprobat pentru anul 2014 | Nivelul propus pentru anul 2015 |
|--|--|---|--|
| | | -lei- | -lei- |
| Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică | între 0 și 4195 lei | Restaurante:1000 Baruri:500 | Restaurante:1000 Baruri:500 |

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

| Specificație | Nivelul prevăzut de Codul fiscal | Nivel aprobat pentru anul 2014 | Nivel propus pentru anul 2015 |
|---|--|--|--|
| Art.270 alin.(4)-Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate | între 1%-3% | 3% | 3% |
| Specificație | Nivelul prevăzut de HG 1309/27.12.2012 | Nivel aprobat pentru anul 2014 | Nivel propus pentru anul 2015 |
| | lei/m ² sau fracțiuni de m ² | lei/m ² sau fracțiuni de m ² | lei/m ² sau fracțiuni de m ² |
| Art.271 alin.(2)-Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate a)în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică. | între 0 și 32 inclusiv | 28 | 28 |
| b)în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate. | între 0 și 23 inclusiv | 20 | 20 |

NOTĂ:-Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea procentului aprobat la valoarea contractului de reclamă.

-Taxa de afişaj, în scop de reclamă și publicitate, se plătește anual în două rate egale, până la date de 31 martie, 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, depână la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. Contribuabilii persoane fizice sau juridice vor depune în **decurs de 30 de zile de la data amplasării unui panou de reclamă și publicitate, afişaj sau structură de afişaj** o declarație fiscală la compartimentul de specialitate, respectiv Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Primăria orașului Baia de Arieș.

Impozitul pe spectacole

| Art.275 alin.(2) | Nivelul prevăzut de HG 1309/27.12.2012 -Lei/m ² - | Nivelurile aprobate pentru anul 2014 -Lei/m ² - | Nivelurile propuse pentru anul 2015 -Lei/m ² - |
|---|---|---|--|
| -Manifestarea artistică sau activitatea distractivă | | | |
| a)în cazul videotecilor | între 0 și 2 inclusiv | 2 | 2 |
| b)în cazul discotecilor | între 0 și 3 inclusiv | 3 | 3 |

Taxa pentru vehicule lente

Conform HCL/74.29.08.2008 s-a hotărât înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării și, stabilirea taxei anuale datorată pentru vehicule lente în cuantum de 34 lei/an.

Alte taxe locale

1. Pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule :
 - sub 2 tone 7 lei/zi ;
 - între 2 si 7 tone 12 lei/zi ;
 - peste 7 tone 14 lei/zi
2. Pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor și a altor spații din piața, târguri :- 5 lei/mp/zi
3. Pentru vânzarea de animale și pasari:
 - pentru fiecare animal sub 6 luni 2 lei/zi ;
 - pentru fiecare animal peste 6 luni 7 lei/zi ;
 - pentru animale mici și păsări 1 leu/zi ;
 - pentru lactate și ouă 1 leu/zi.
4. Pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unor activități autorizate pe cont propriu : 2 lei/mp/zi.
5. Pentru persoanele fizice si juridice care ocupă temporar sau permanent locuri publice, precum si suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii :
 - pentru vânzarea de produse sau prestări de servicii diverse 1 leu/mp/zi
 - pentru extinderi de spații comerciale, terase 1 leu/mp/zi
 - pentru depozitarea de materiale diverse 1 leu/mp/zi
 - pentru închirierea unui cântar 2 lei/zi
6. Taxa pentru schimbare titular garaj 16 lei ;
7. Taxa pentru închirierea de teren 3 lei/mp/luna
8. Taxa pentru închirierea de clădiri 6 lei/mp/luna
9. Taxa pentru garaje, cotețe, magazii 0,09 lei/mp/luna
10. Taxa pentru închirierea căminelor culturale :
 - 68 lei/zi pentru Căminul cultural Sartas ;
 - 53 lei/zi pentru Căminul cultural Muncelu, Cioara, Brăzești
11. Taxa achiziționare fructe de pădure și ciuperci - 0,60 lei/kg.
12. Tarifele pentru contractele de prevenire și stingere a incendiilor sunt cuprinse între 0,7 – 2,4 lei/mp suprafața desfășurată în funcție de categoria de risc.
13. Tarife pentru prestări servicii persoane fizice și juridice :
 - transport apa 5 lei/km
 - lucrări cu pompe 50 lei/h
 - supraveghere manifestări publice 43 lei/h
14. Taxa xerox 0,5 lei/pagina
15. Taxa de urgență pentru eliberare adeverințe, certificate fiscale – 5 lei

Anexa nr. 7

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, conform Legii nr.117/1999 cu modificările ulterioare

| ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU | | |
|--|--|--|
| Nr. crt. | Extras din norma juridică | Nivelurile propuse pentru anul 2015 -lei- |
| CAPITOLUL I | | |
| Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice | | |
| 1 | Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare | 2 |
| 2 | Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție | 2 |
| 3 | Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar | 2 |
| 4 | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului | 15 |
| 5 | Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei | 2 |
| 6 | Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine | 2 |
| 7 | Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă | 2 |
| 8 | Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate | 2 |
| CAPITOLUL II | | |
| Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit | | |
| 1 | Acte de identitate: | X |
| | a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români | 5 |
| | b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie | 6 |
| | c) eliberarea unor noi carti, buletine, cartele de identitate si legitimatii provizorii in locul celor pierdute, furate sau deteriorate | 7 |
| 2 | Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare | 3 |
| 3 | Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit | 2 |
| CAPITOLUL III | | |
| Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere | | |
| 1 | Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule: | x |

| | | |
|--|--|-----|
| | a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E | 6 |
| | b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV | 28 |
| 2 | Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E | 84 |
| CAPITOLUL IV | | |
| Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe | | |
| | Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor: | x |
| 1 | a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv | 60 |
| | b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg | 145 |
| 2 | Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar | 9 |
| 3 | Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor | 414 |
| CAPITOLUL IV¹ | | |
| Taxă pentru furnizare date | | |
| | Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare | 5 |
| CAPITOLUL V | | |
| Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare | | |
| | Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ³⁾ | 15 |

Taxele judiciare se vor încasa conform Legii 146/1997 cu modificările și completările ulterioare

³⁾ Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI FISCALE

Facilitatii pentru persoane fizice

(1). Conform art.284, impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,nu se aplica pentru :

- a) veteranii de razboi ;
- b) persoanele fizice, prevazute la art.1 al Decretului- lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate, ori constituite in prizonier, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare , precum si in alte legi.

(2) Persoanele prevazute la art. 3 alin.(1) lit b) si art.4 alin.(1) din Legea recunostintei fata de eroii- martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, nu datoreaza :

- a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;
- b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);
- c) impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.

(3) impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.Aceste categorii de persoane pentru a beneficia de scutirile prevazute,trebuie sa prezinte certificate doveditoare potrivit Legii nr.341/2004.

(4) impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si viza anuala a acestora nu se aplica pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat si persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.

(5) impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor,autorizatiilor,precum si alte taxe prevazute la art.282 si art.283 se reduc cu 50% in conformitate cu OG nr.27/1996 privind acordarea unor facilitati persoanelor care domiciliaza si lucreaza in unele localitati din Muntii Apuseni.

(6) Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice daca:

- a) cladirea este o locuinta noua,realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996,repUBLICATA,cu modificarile si competarile ulterioare;
- b) cladirea este realizata pe baza de credite,in conformitate cu OG nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte,aprobrate cu modificari prin Legea nr.82/1995,cu modificarile si completarile ulterioare.

Facilitati pentru persoanele juridice

Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa asupra mijloacelor de transport,taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor,precum si alte taxe locale precizate la art.282 si art.283 nu se aplica :

a) oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coodonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii,cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice ;

b) fundatiilor testamentare constituite conform legii,cu scopul de a intretine,dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala,precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar,social si cultural ;

c) organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire,ingrijire sociala si medicala,asistenta,ocrotire,activitati de recuperare,reabilitare si reinsertie sociala pentru copil,familie,persoane cu handicap,persoane varstnice,precum si pentru alte persoane aflate in dificultate,in conditiile legii.

d) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

e) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

f) Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

Scutiri si facilitati stabilite de consiliile locale

(1) Consiliul Local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri sau o reducere a acestuia pentru o cladire folosita ca domiciliu de persoana fizica ce datoreaza acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datoreaza acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social.

(4) In cazul unei calamitati naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren, precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire sau o reducere a acestora .

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii sau reducerii.

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de O.U.G. nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin L.nr. 137/2007.

SANCTIUNI**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE**

| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE PROPUSE PENTRU ANUL 2015 (LA NIVELUL ANULUI 2014) | |
|---|---|
| Art. 294 alin. (3) | Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei |
| Art. 294 alin. (4) | Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei. |
| LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE PROPUSE PENTRU ANUL 2015 (LA NIVELUL ANULUI 2014) | |
| Art. 294 alin. (6) | (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei. |

Luând în considerare art. 178 alin.2 din OG 92/2003, privind Codul de procedura fiscală, republicat, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului mai mici de 40 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

